

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОВЕТСКОЕ

ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

#### КЪЭБЭРДЕЙ – БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭ ПРОХЛАДНЭ КУЕЙМ ХЫХЬЭ

СОВЕТСКЭ КЪУАЖЭ СОВЕТЫМ И ЩЫПIЭ САМОУПРАВЛЕНЭ

КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА РАЙОНУНУ

СОВЕТСКОЕ ЭЛЬНИ СОВЕТИНИ ЖЕР ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ

П – и 361029, КБР, Прохладненский район, с. Советское , ул. Угнич,8 , тел 92435

15.11.2024 г. с. Советское

**РЕШЕНИЕ № 75**

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОВЕТСКОЕ ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=72B2F9CDB553372EFE1BA346F73AC4BE273219DB982E5EE217A8326A21D40E119E17D6EC09C3C0D5545F8257F0CFD705D7A23EAFF05Dh5XDM) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=72B2F9CDB553372EFE1BA346F73AC4BE27311CD890215EE217A8326A21D40E119E17D6EC0AC7C6DF07059253B99BDE1AD2BD21ACEE5D5EDBh1X2M) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=72B2F9CDB553372EFE1BBD4BE15699B3273C43D4962050B142F7693776DD0446D9588FAE4ECAC6DE0008CF01F69A825F83AE21A9EE5E5FC713933Ch0X5M) сельского поселения Советское Прохладненского муниципального района КБР Совет местного самоуправления сельского поселения Советское - Прохладненского муниципального района КБР решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории сельского поселения Советское Прохладненского муниципального района КБР земельный налог.

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости земельных участков, признанных объектом налогообложения, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимостькаждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

[ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2) Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

4. Налоговые льготы, установленные [статьей 395](consultantplus://offline/ref=72B2F9CDB553372EFE1BA346F73AC4BE273219DB982E5EE217A8326A21D40E119E17D6EC09CECED5545F8257F0CFD705D7A23EAFF05Dh5XDM) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года:

- [решение](consultantplus://offline/ref=72B2F9CDB553372EFE1BBD4BE15699B3273C43D495205DB04AF7693776DD0446D9588FBC4E92CADF0410C703E3CCD319hDX5M) Совета местного самоуправления сельского поселения Советское Прохладненского муниципального района КБР от 22.11.2023 года N "О земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Советское Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики ".

6. Настоящее решение обнародовать в порядке, установленном [Уставом](consultantplus://offline/ref=B6843B34166533FF506756B1E89BA2A9C76B0BAECBFAB0EC78A26F6E90964CB5C33C7D58D7D1B23703863EF9F252D027N4r2M) сельского поселения Советское Прохладненского муниципального района КБР, с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации с.п. Советское Прохладненского муниципального района КБР adm-sovetsk07ru, а также опубликованием в газете "Прохладненские известия".

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию по вопросам экономики Карданову Р.Я.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Советское Коков А.М.